



สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพะเยา

เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียนอาคารประกอบโรงเรียนบ้านบางนา

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพะเยา โดยผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพะเยา ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียนอาคารประกอบของโรงเรียนบ้านบางนา สังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพะเยา จำนวนรวม 4 รายการ โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนบ้านบางนา ตำบลละฮ่อนใต้ อำเภอละฮ่อน จังหวัดพะเยา ตั้งแต่วันที่ 6 มกราคม 2560 ถึงวันที่ 12 มกราคม 2560 เวลา 08.30 น. ถึงเวลา 15.30 น. และกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ 13 มกราคม 2560 กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู้ราคาพร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา 09.00 น. ถึงเวลา 09.30 น. และดำเนินการขายทอดตลาด ในเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ณ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพะเยา

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาดอาคารเรียนอาคารประกอบ ตั้งแต่วันที่ 6 มกราคม 2560 ถึงวันที่ 12 มกราคม 2560 ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ 077 -800027

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

1. ผู้เข้าสู่วางราคาไม่เป็นข้าราชการ หรือลูกจ้าง หรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
2. ผู้เข้าสู่วางราคาต้องวางหลักประกัน 96,000 บาท (เก้าหมื่นหกพันบาทถ้วน) ดังนี้
 - 2.1 เงินสด
 - 2.2 เชื้อธนาคารส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพะเยา โดยเป็นเช็คลงวันที่เข้าสู่วางราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทาง
 - 2.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศไทย
 - 2.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว
 - 2.5 พันธบัตรรัฐบาลไทยหลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพะเยา จะคืนให้ผู้เข้าสู่วางราคาทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคล ผู้สู่วางราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสู่วางราคาได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสู่วางราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว การคืนหลักประกัน ไม่ว่าจะกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย
3. ผู้เข้าสู่วางราคาเสนอราคาด้วยวาจา
4. ผู้เข้าสู่วางราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า 5,000 บาท หากผู้เข้าสู่วางราคาไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน 3 วัน นับแต่วันที่เข้าสู่วางราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วน ภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา

ระนองจะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู้ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

5. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู้ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าว ใช้วิธีเคาะไม้

6. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งผู้สู้ราคาสูงสุดต่ำกว่า ราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาด อาจจะถอนอาคารเรียนอาคารประกอบที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาดได้

7. ผู้เข้าสู้อยู่ยอมผันความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู้ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนอาคารเรียนอาคารประกอบ ที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด

8. ผู้เข้าสู้ราคาได้จะต้อง เข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ให้ เสร็จสิ้นภายใน 45 วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา ประถมศึกษาระนอง จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ 6 เดือนมกราคม พ.ศ.2560



(นางปวีณา ช่างหึง)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาระนอง

อาคารเรียนอาคารประกอบที่ขายทอดตลาด

โรงเรียนบ้านบางนา

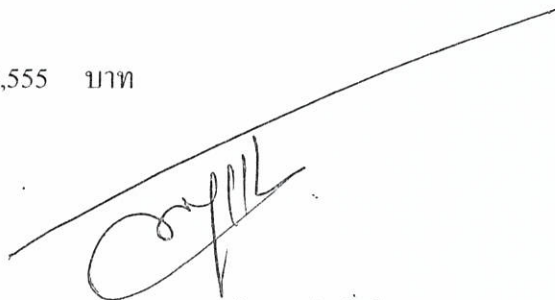
จำนวน 4 รายการ

1. อาคารเรียน แบบ 017
2. อาคารเรียน ป 1 ก
3. บ้านพักครู หลังที่ 1,2,3,4
5. อาคารอเนกประสงค์ 312

หมายเหตุ ประมูลราคารวม

ราคากลาง

322,555 บาท



(นายปรีชา ชัยกึ่ง)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพระนครศรีอยุธยา