



สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาระนอง
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียน แบบ ป1 ก ขนาด 6 ห้องเรียน
ของ โรงเรียนมัธยมวิทยา ครั้งที่ 2

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาระนอง โดยผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาระนอง ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียน แบบ ป1 ก. ของโรงเรียนมัธยมวิทยา โดยกำหนดคู่สถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนมัธยมวิทยา 10/8 หมู่ 6 ตำบลมะมู อำเภอกะบุรี จังหวัดระนอง ตั้งแต่วันที่ 7 มกราคม 2559 ถึงวันที่ 18 มกราคม 2559 เวลา 08.30 น. ถึงเวลา 15.30 น. และกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ 19 มกราคม 2559 กำหนดให้ส่งชื่อเข้าผู้ราคาพร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา 09.00 น. ถึง เวลา 09.30 น. และดำเนินการขายทอดตลาด ในเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมปะการัง สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาระนอง (2/10 หมู่ 3 ตำบลบางริน อำเภอมือง จังหวัดระนอง)

ราคากลางอาคารเรียน แบบ ป1 ก จำนวนเงิน 169,833 บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นเก้าพันแปดร้อยสามสิบสามบาทถ้วน) ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่างๆ ในการขายทอดตลาด ตั้งแต่วันที่ 7 มกราคม 2559 ถึง วันที่ 18 มกราคม 2559 ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ 0-7780-0027

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

1. ผู้เข้าผู้ราคาไม่เป็นข้าราชการ หรือลูกจ้าง หรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
2. ผู้เข้าผู้ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อผู้ราคา โดยใช้หลักประกัน อย่างหนึ่งอย่างใด เป็นมูลค่า 50,000 บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) ดังนี้
 - 2.1 เงินสด
 - 2.2 เช็คนาคารส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาระนอง โดยเป็นเช็คลงวันที่เข้าผู้ราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ
 - 2.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ
 - 2.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

2.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพะเยา จะคืนให้ผู้ซื้อตราสารทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคล ผู้ซื้อตราสารได้แล้ว เว้นแต่ผู้ซื้อตราสารได้ จะคืนให้ต่อเมื่อ ได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้ซื้อตราสารได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกัน ไม่ว่าจะกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

3. ผู้ซื้อตราสารเสนอราคาด้วยวาจา
4. ผู้ซื้อตราสารได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า 5,000 บาท หากผู้ซื้อตราสารไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน 3 วัน นับแต่วันที่ซื้อตราสารได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วน ภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพะเยาจะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้ซื้อตราสารสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม
5. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้ซื้อตราสารได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าว ใช้วิธีเคาะไม้
6. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งผู้ซื้อตราสารสูงสุดต่ำกว่า ราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาด อาจจะถอนวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่จะขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาดได้
7. ผู้ซื้อตราสารยอมฟื้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นซื้อตราสารสูงขึ้น ไป หรือถอนอาคาร/บ้านพัก ครุที่จะขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด
8. ผู้ซื้อตราสารได้จะต้อง เข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ให้เสร็จสิ้นภายใน 20 วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพะเยา จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจจะเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ 7 เดือนมกราคม พ.ศ.2559



(นางสิริพร วงศ์ตระกูล)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพะเยา