



สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาระนอง

เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียน แบบ ป1 ก ขนาด 6 ห้องเรียน

ของ โรงเรียนมัธยมวิทยา

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาระนอง โดยผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาระนอง ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียน แบบ ป1 ก. ของโรงเรียนมัธยมวิทยา โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนมัธยมวิทยา 10/8 หมู่ 6 ตำบลมะมู อำเภอกะบุรี จังหวัดระนอง ตั้งแต่วันที่ 14 ธันวาคม 2558 ถึงวันที่ 23 ธันวาคม 2558 เวลา 08.30 น. ถึงเวลา 15.30 น. และกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ 24 ธันวาคม 2558 กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู่ราคาพร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา 09.00 น. ถึง เวลา 09.30 น. และดำเนินการขายทอดตลาด ในเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมโกมาซุม สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาระนอง (2/10 หมู่3 ตำบลบางรีน อำเภอเมือง จังหวัดระนอง)

ราคากลางอาคารเรียน แบบ ป1 ก จำนวนเงิน 233,054 บาท (สองแสนสามหมื่นสามพันห้าสิบลบาทถ้วน)

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาด ตั้งแต่วันที่ 14 ธันวาคม 2558 ถึง วันที่ 23 ธันวาคม 2558 ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ 0-7780-0027

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

1. ผู้เข้าสู่ราคาไม่เป็นข้าราชการ หรือลูกจ้าง หรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

2. ผู้เข้าสู่ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู่ราคา โดยใช้หลักประกัน อย่างหนึ่งอย่างใด เป็นมูลค่า 70,000 บาท (เจ็ดหมื่นบาทถ้วน) ตามที่กำหนดแนบท้ายประกาศ ดังนี้

2.1 เงินสด

2.2 เช็คนาคารส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาระนอง โดยเป็นเช็คลงวันที่เข้าสู่ราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

2.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

2.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

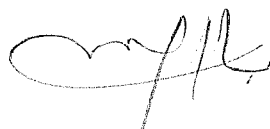
2.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพะเยา จะคืนให้ผู้ซื้อราคาทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคล ผู้ซื้อราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้ซื้อราคาได้ จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้ซื้อราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกัน ไม่ว่าจะกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

3. ผู้ซื้อราคาเสนอราคาด้วยวาจา
4. ผู้ซื้อราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า 5,000 บาท หากผู้ซื้อราคาไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน 3 วัน นับแต่วันที่ผู้ซื้อราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วน ภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพะเยาจะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้ซื้อราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม
5. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้ซื้อราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าว ใช้วิธีเคาะไม้
6. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งผู้ซื้อราคาสูงสุดต่ำกว่า ราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาด อาจจะถอนวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่จะขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาดได้
7. ผู้ซื้อราคาย่อมพินความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นซื้อราคาสูงขึ้น ไป หรือถอนอาคาร/บ้านพัก ครุที่จะขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด
8. ผู้ซื้อราคาได้จะต้อง เข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ให้เสร็จสิ้นภายใน 20 วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพะเยา จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจจะเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ 14 เดือนธันวาคม พ.ศ.2558



(นายบริชา บัวกิ่ง)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพะเยา